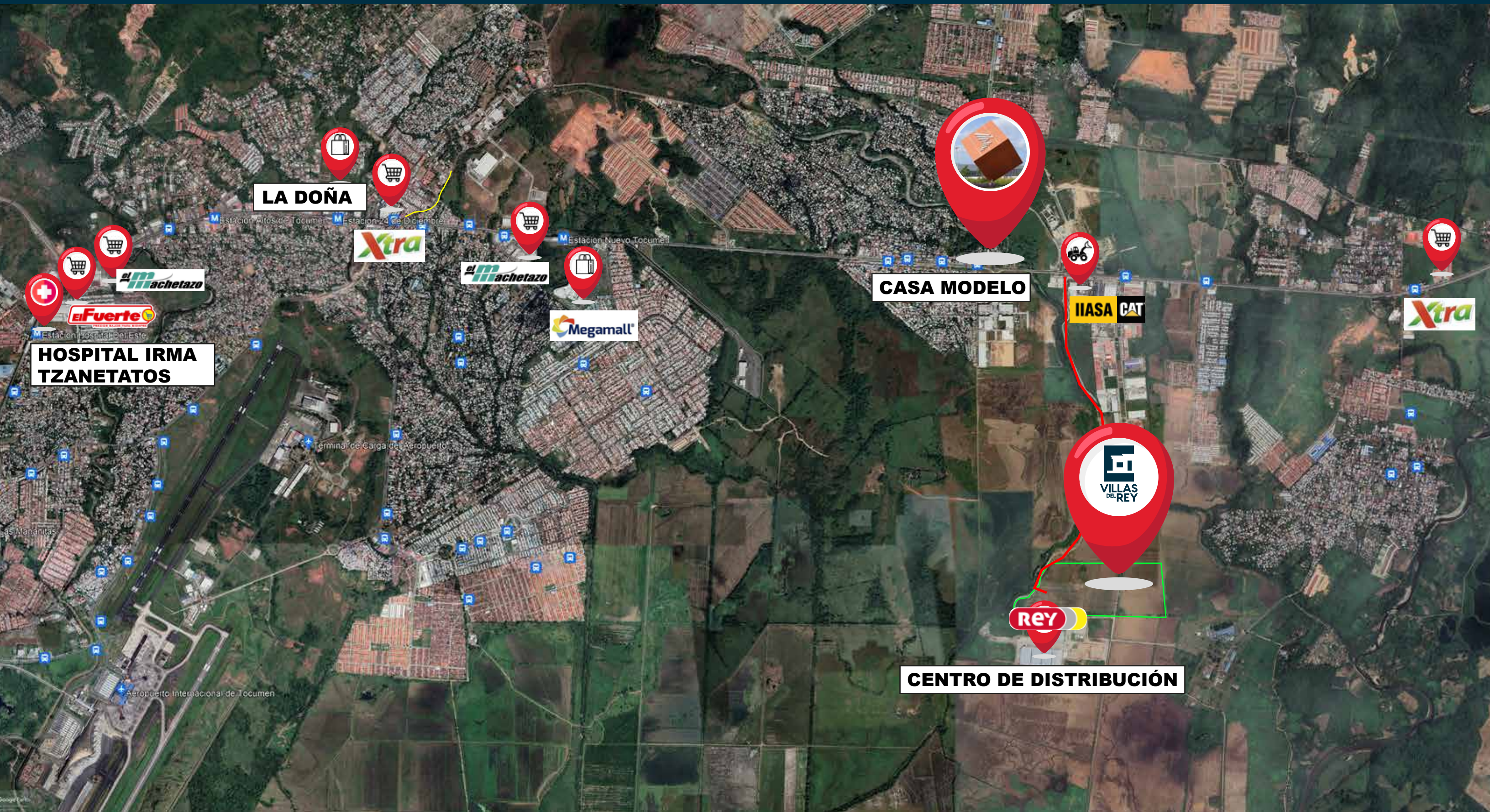




**VILLAS
DEL REY**



PANA  OGAR
DESARROLLADO POR:



LA DOÑA

CASA MODELO

**HOSPITAL IRMA
TZANETATOS**

CENTRO DE DISTRIBUCIÓN

UBICACIÓN CASA MODELO Y PROYECTO VILLAS DEL REY



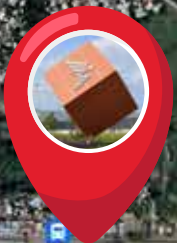
ESTACION NUEVO TOCUMEN



SM MEGACENTER



CASA MODELO
SALA DE VENTAS



IIASA CAT

ESCUELA
BUEN PASTOR



Xtra

super 99

MEGAMALL

C.E.B.G.
FRANCISCO DE MIRANDA
(FELIPILLO)



CENTRO
DE SALUD
FELIPILLO

ST JOHN'S ACADEMY



CENTRO INTEGRAL
BILINGÜE



CENTRO DE SALUD
PACORA



CEDI

reY

UBICACIÓN DE ESCUELAS Y CENTROS DE SALUD



Parques, canchas deportivas, camineras y bohíos son ilustrativos y podrían cambiar sin previo aviso



Parques, canchas deportivas, camineras y bohíos son ilustrativos y podrían cambiar sin previo aviso



TANQUE DE AGUA
372.41 m²

PARQUE
4001.39 m²

PARQUE
369.64 m²





LAVANDERIA
3.40 m x 1.20 m

COCINA
3.40 m x 2.70 m

SALA-COMEDOR
5.00 m x 3.40 m

PORTAL
3.40 m x 1.40 m

RECAMARA PRINCIPAL
3.70 m x 3.00 m

BAÑO 1
2.05 m
x
1.45 m

BAÑO 2
2.05 m
x
1.45 m

RECAMARA 2
3.40 m x 3.00 m

ESTACIONAMIENTO

La vivienda a la izquierda representa fielmente lo que entregaremos al cliente. Mientras que la de la derecha es una ilustración de las posibilidades que el cliente puede explorar después de recibir la casa. Las imágenes, colores y decoraciones son ilustrativos.









Se sorteará una piscina entre los 210 propietarios. La imagen es de carácter ilustrativo y esta sujeta a cambio sin previo aviso.





EST.	DISTANCIA	RUMBO	RADIO	DELTA	ARCO	CUERDA
12-13	53.26	S39° 12' 04"W				
13-14	35.30	S59° 52' 11"W	50.00	41.34	36.07	35.50
14-15	80.88	S80° 32' 18"W				
15-16	117.48	S2° 45' 29"W	60.10	105.56	163.17	117.48
16-17	29.54	S76° 25' 20"E				
17-18	24.43	S77° 44' 21"E				
18-19	31.50	S81° 10' 34"E				
19-20	10.98	S84° 52' 45"E				
20-21A	37.89	N0° 00' 00"E				
21A-21B	25.27	N90° 00' 00"E				
21B-12	168.46	N0° 00' 00"E				

#	NORTE	ESTE
12	1003563.268	685017.594
13	1003521.997	684983.933
14	1003504.279	684953.406
15	1003484.304	684933.552
16	1003376.954	684887.899
17	1003370.028	684916.615
18	1003262.717	684950.258
19	1003357.885	684981.384
20	1003356.905	684992.324
21A	1003394.798	684992.324
21B	1003394.798	685017.594

EST.	DISTANCIA	RUMBO	RADIO	DELTA	ARCO	CUERDA
10-11	5.95	S6° 01' 31"W				
11-12	63.50	S39° 12' 04"W				
12-21B	188.46	S0° 00' 00"E				
21B-21A	25.27	S39° 57' 59"W				
21A-20	37.89	S0° 00' 00"W				
20-21	10.23	S84° 52' 45"E				
21-22	23.32	S88° 06' 02"E				
22-23	236.37	N89° 57' 27"E				
23-10C	229.22	N0° 00' 00"E				
10C-10B	75.51	N89° 59' 49"W				
10B-10A	32.78	N51° 49' 04"W	112.19	16.82	32.01	32.78
10A-10	100.21	N73° 06' 21"W				

#	NORTE	ESTE
10	1003618.395	685058.352
11	1003612.481	685057.728
12	1003563.268	685017.594
21B	1003394.798	685017.594
21A	1003394.798	684992.324
20	1003356.905	684992.324
21	1003355.991	685002.510
22	1003355.219	685025.820
23	1003355.195	685282.194
10C	1003584.612	685282.194
10B	1003584.608	685186.883
10A	1003589.274	685186.688

EST.	DISTANCIA	RUMBO	RADIO	DELTA	ARCO	CUERDA
9-10	30.55	S6° 02' 03"W				
10-10A	100.21	S73° 06' 21"E				
10A-10B	32.78	S81° 49' 04"E	112.19	16.82	32.01	32.78
10B-10C	75.51	N89° 59' 49"E				
10C-10D	30.00	N0° 00' 00"E				
10D-10E	74.74	N89° 59' 49"W				
10E-10F	26.32	N81° 35' 31"W	90.00	16.82	26.41	26.32
10F-9	104.35	N73° 06' 50"W				

#	NORTE	ESTE
9	1003645.771	685051.584
10	1003618.395	685058.352
10A	1003589.274	685154.234
10B	1003584.608	685186.683
10C	1003584.612	685282.195
10D	1003614.612	685282.195
10E	1003614.612	685187.451
10F	1003618.481	685161.414

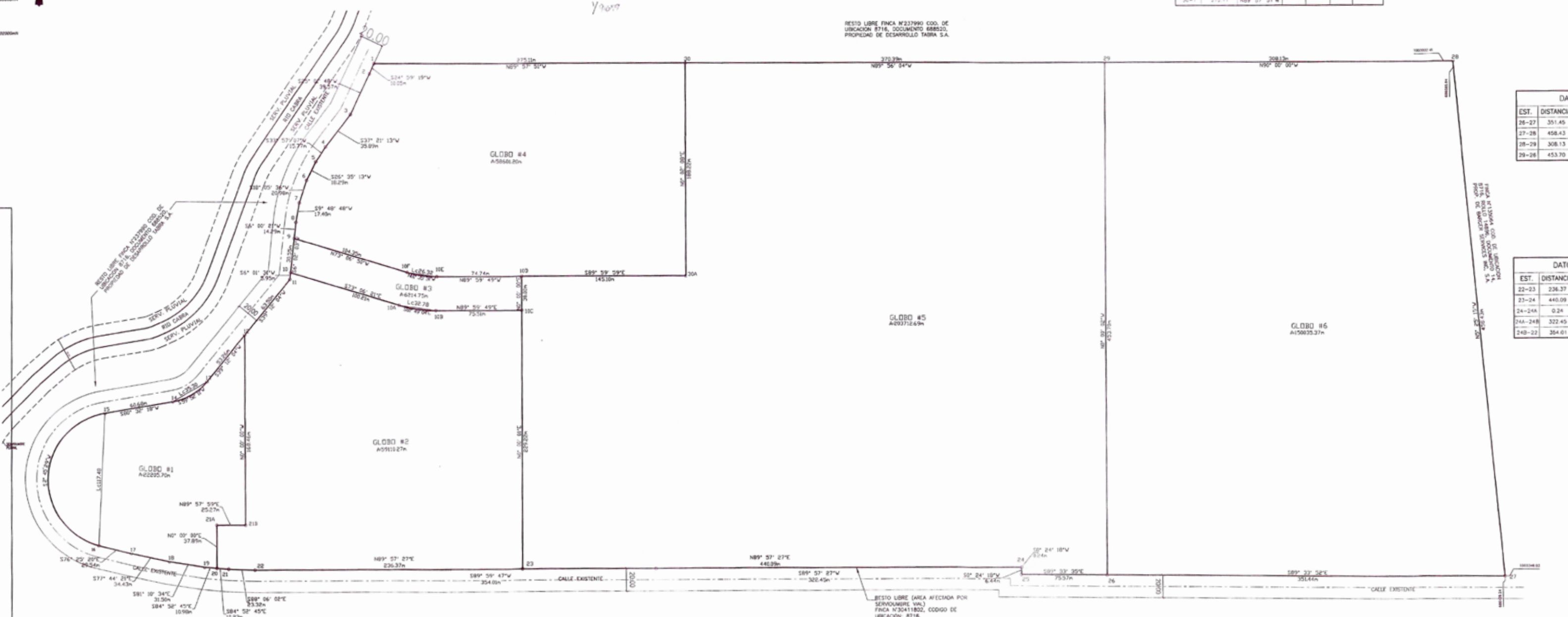
EST.	DISTANCIA	RUMBO	RADIO	DELTA	ARCO	CUERDA
1-2	10.05	S24° 56' 19"W				
2-3	39.57	S25° 01' 46"W				
3-4	35.88	S37° 21' 13"W				
4-5	15.77	S33° 57' 07"W				
5-6	18.29	S26° 35' 12"W				
6-7	20.98	S18° 05' 36"W				
7-8	17.40	S9° 48' 48"W				
8-9	14.29	S0° 01' 31"W				
9-10F	104.35	S73° 11' 03"E				
10F-10E	26.32	S81° 35' 31"E	90.00	16.82	26.41	26.32
10E-10D	74.74	S89° 59' 49"E				
10D-30A	145.10	S89° 59' 49"E				
30A-30	188.22	N0° 02' 09"E				
30-1	275.11	N89° 57' 51"W				

#	NORTE	ESTE
1	1003603.001	685132.201
2	1003793.890	685128.055
3	1003798.039	685111.314
4	1003729.514	685089.541
5	1003716.431	685080.733
6	1003700.072	685072.546
7	1003690.126	685066.029
8	1003662.982	685063.064
9	1003648.641	685061.550
10F	1003618.481	685161.414
10E	1003614.612	685187.451
10D	1003614.612	685282.195
30A	1003614.612	685407.294
30	1003602.829	685407.412

EST.	DISTANCIA	RUMBO
23-24	440.09	N89° 57' 51"E
24-25	6.44	S0° 3' 2"E
25-26	75.57	S89° 57' 51"E
26-29	453.70	N0° 0' 0"E
29-30	370.39	N89° 57' 51"E
30-30A	188.22	S0° 0' 0"E
30A-100	145.10	N89° 57' 51"E
100-10C	30.00	S0° 0' 0"E
10C-23	229.22	S0° 0' 0"E

EST.	DISTANCIA	RUMBO
26-27	351.45	S89° 57' 51"E
27-28	458.43	N0° 0' 0"E
28-29	308.13	N89° 57' 51"E
29-26	453.70	S0° 0' 0"E

EST.	DISTANCIA	RUMBO
22-23	236.37	N89° 57' 27"E
23-24	440.09	N89° 57' 51"E
24-24A	0.24	S0° 0' 0"E
24A-24B	322.45	S89° 57' 51"E
24B-22	354.01	S89° 57' 51"E



DETALLE

- AREA DE LA FINCA
- AREA A SEGREGAR DE GLOBO 1
- GLOBO 2
- GLOBO 3
- GLOBO 4
- GLOBO 5
- GLOBO 6
- RESTO LIBRE DE LA FINCA N° 30411802 (AREA AFECTADA POR SERV. VIAL)





PROPIEDAD

LÍNEA DE CONSTRUCCION

BM-A1
N 1003529.735
E 684983.498
Z 13.466

BM-A2
N 1003595.232
E 685036.004
Z 12.994

S.T.A.R.
A: 338.14m²

A. VERDE
A: 390.25m²

CENTRO CALLE EXISTENTE

PARQUE (Pv)
A: 4001.38m²

TANQUE DE AGUA
A: 322.41m²

BOULEVARD EL REY

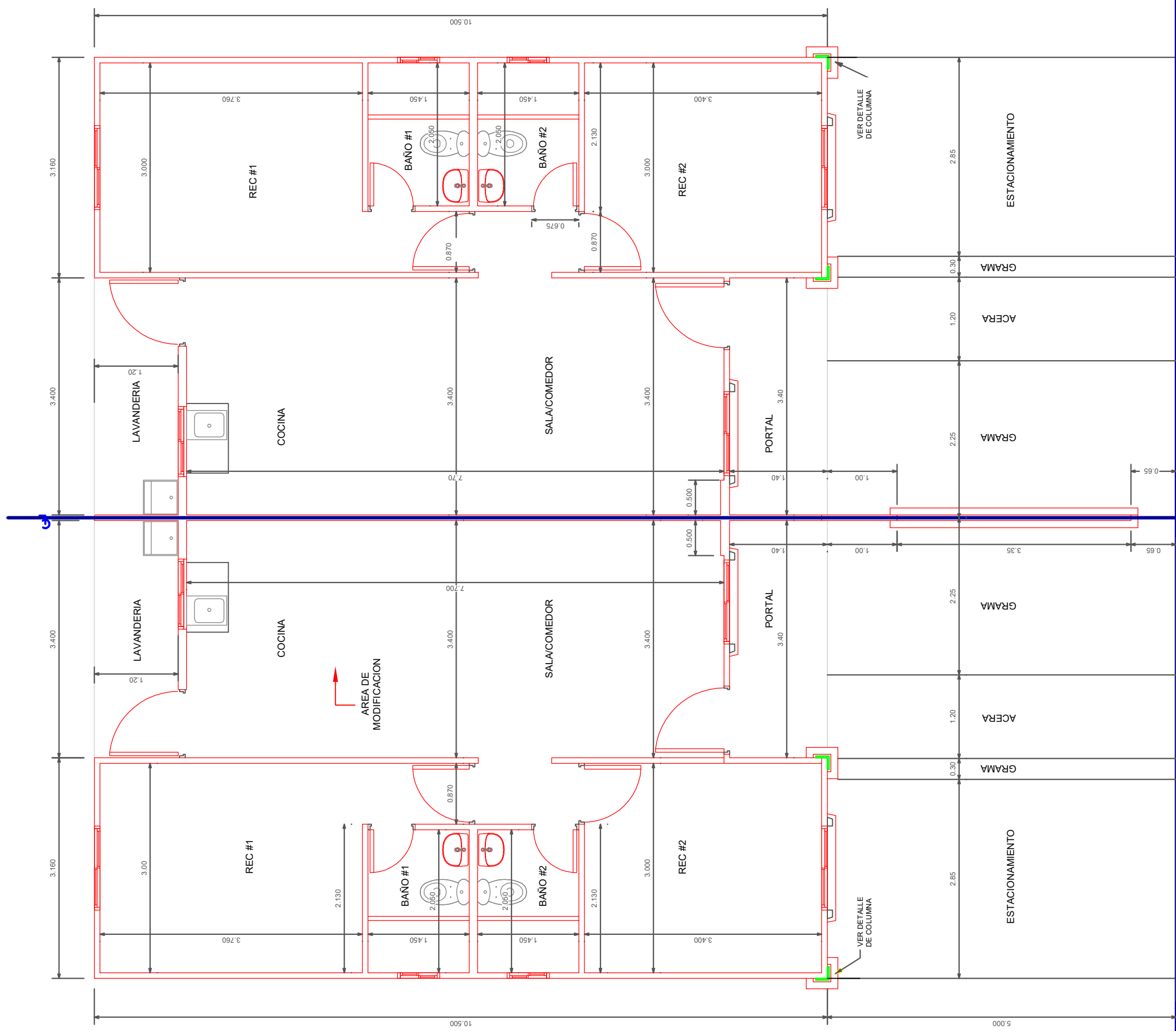
BOULEVARD EL REY

BOULEVARD EL REY



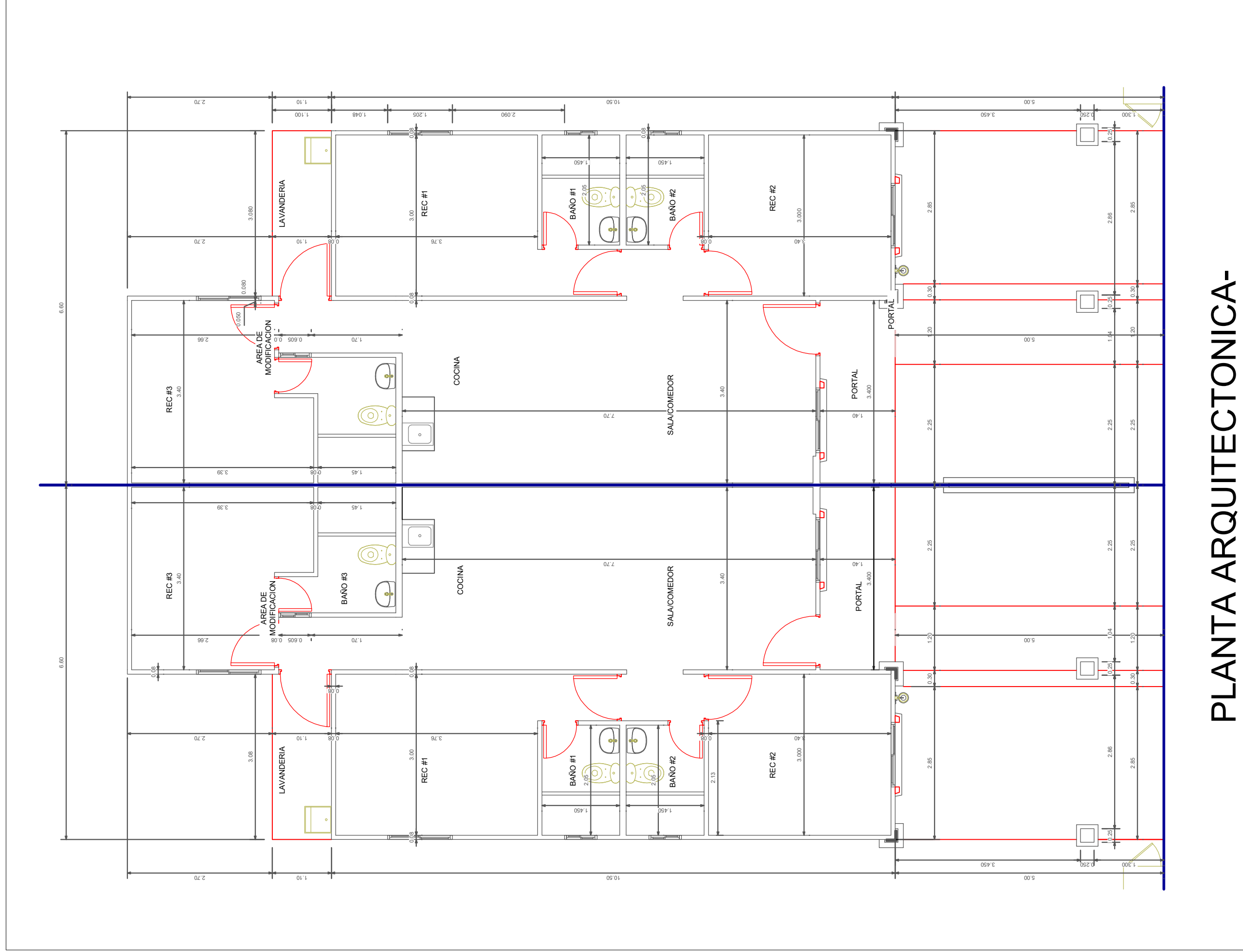
CENTRO CALLE EXISTENTE

CENTRO CALLE EXISTENTE



PLANTA ARQUITECTONICA - OPCION 2 REC. Y 2 BAÑOS

1 : 75



PLANTA ARQUITECTONICA- OPCION 3 REC. Y 3 BAÑOS

